



Comune di San Cataldo
(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)
Piazza Papa Giovanni XXIII°
P.I.: 00141480855

SETTORE 5° LAVORI PUBBLICI e PATRIMONIO

Telef. 0934 -511262

Prot. N°

li 14.04.2025

Spett.le Energy Project di Scarantino Rosa Maria
Via Caltanissetta, 68
93017 San Cataldo

Trasmissione a mezzo pec energyprojecti@pec.it

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL SEMPLICE RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI FUNZIONALITA' DEI SERVIZI IGIENICI DEL PALAZZO COMUNALE, TRAMITE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, ANCHE SENZA CONSULTAZIONE DI PIU' OPERATORI ECONOMICI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A DEL D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii. CIG B5D41751A5

Importo a base di gara: Euro 3.634,97 di cui Euro 90,87 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
Importo affidamento Euro 3.000,00

Certificato di Ultimazione dei Lavori

(art. 121 comma 9 del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii., art. 1 comma 2 lett. t) dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii)

Dato atto che con Determinazione n. 72 del 27.02.2025, si è determinato a contrarre ai sensi dell'art. 17 c. 2 del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii., con l'Impresa Energy Project di Scarantino Rosa Maria, con sede legale a San Cataldo, via Caltanissetta 68, P.IVA 02041530854, per l'affidamento dei lavori di manutenzione finalizzati al semplice ripristino delle condizioni di funzionalità dei servizi igienici del Palazzo Comunale, tramite procedura di affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii.;

Dato atto che sono stati avviati gli accertamenti di legge sui requisiti dichiarati dal concorrente in sede di affidamento;

Visto il Verbale di Consegna dei Lavori in via d'Urgenza, redatto e sottoscritto in data 28.02.2025, prot. n. 6141 del 28.02.2025, ai sensi dell'art. 5 commi 1, 2, 3 e 4 del D.M. 49/2018, e dell'art. 3 dell'allegato II.14 del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii.;

Richiamato l'art. 25 della Lettera di Invito che di seguito, integralmente si riporta:

Ai sensi dell'art. 50 comma 6 e dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs. 36/2023, si procederà, all'esecuzione anticipata e d'urgenza dei lavori, laddove occorrente, nelle more della verifica dei requisiti, della successiva sottoscrizione contrattuale, fermo restando che, quando all'esito delle verifiche, non sia confermato il possesso dei requisiti generali e speciali richiamati, la Stazione Appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'Operatore Economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento. Per la consegna anticipata ovvero d'urgenza, si applicano le disposizioni di cui al comma 9 dell'art. 3 dell'Allegato II.14.

Visto in particolare l'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36.20213 e ss.mm.ii. che così recita: "l'esecuzione d'urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea", in uno al comma 8: "Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9".

Considerato che è stato necessario ed urgente procedere alla Consegna dei lavori, al fine di ripristinare le condizioni igieniche sanitarie idonee nei vani WC del Palazzo di Città interessanti da malfunzionamenti;

Visto l'art. 1 comma 2 lett. t) dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii. che così recita: "procedere, in contraddittorio con l'esecutore, alla constatazione sullo stato di consistenza delle opere ed emettere il certificato di ultimazione dei lavori da trasmettere al RUP, che ne rilascia copia conforme all'esecutore. Tale certificato costituisce titolo sia per l'applicazione delle penali previste nel contratto per il caso di ritardata esecuzione sia per l'assegnazione di un termine perentorio per l'esecuzione di lavori di piccola entità non incidenti sull'uso e la funzionalità delle opere";

Preso atto che l'esecutore ha comunicato per le vie brevi, l'avvenuta ultimazione dei lavori in data 20.03.2025;

Ciò premesso e considerato:

L'Anno 2025, in data 14.04.2025, il Sottoscritto RUP e Direttore dei Lavori ing. Alfredo Ragolia, Responsabile del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio, a seguito di preavviso ai sigg.rr:

- Sig.ra Rosa Maria Scarantino, nella qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della Ditta Energy Project di Scarantino Rosa Maria, con sede a San Cataldo, via Caltanissetta 68, P.IVA 02041530854;
- Rag. Luigi Palermo, in qualità di Ispettore di Cantiere;

sulla scorta del Verbale di Consegna dei Lavori del 28.02.2025, della comunicazione dell'avvenuta ultimazione delle prestazioni del 20.03.2025, preso atto che il ritardo accumulato per la prevista ultimazione delle prestazioni (giorno 10.03.2025 come da verbale di consegna) è stato determinato da un piccolo ritardo nella fornitura di elementi idraulici

necessari, e che non ha influito sull'esito delle prestazioni assegnate,

CERTIFICA

l'avvenuta ultimazione dei lavori.

San Cataldo, lì 14.04.2025

II RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA

Energy Project di Scarantino Rosa Maria

L'Amministratore Unico e Legale Rappresentante

Sig.ra Rosa Maria Scarantino

Il RUP e D.L.
Il Responsabile del 5° Settore
LL.PP. e Patrimonio
Dott. Ing. Alfredo Ragolia
